

Grundejerforeningen Ibsgården 2025

Oversigtskort over aflastningsopgaver for årets grønne vedligehold

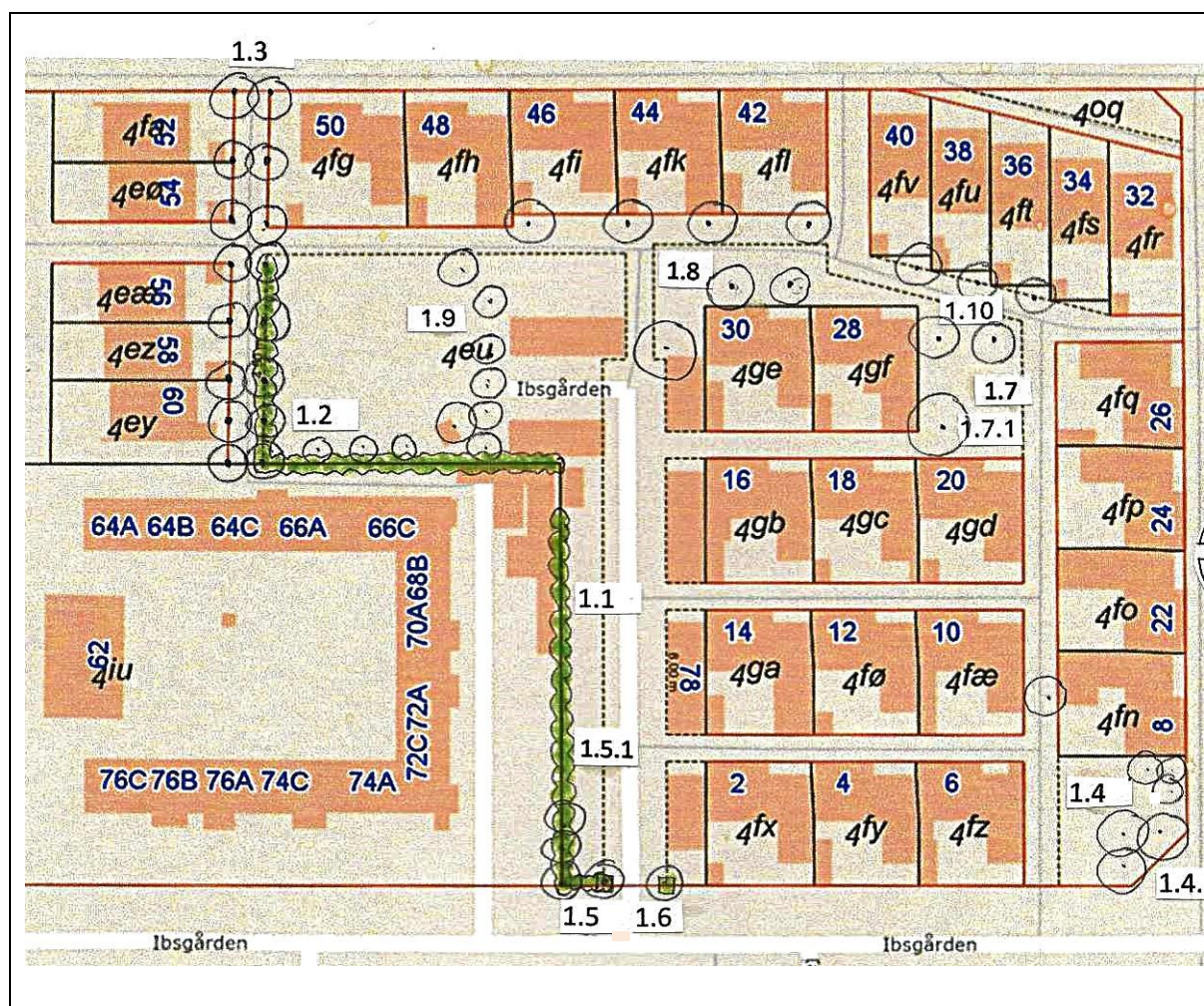
Pasning af fællesarealerne er grundejerforeningens ansvar, men det har været skik og brug at det er beboerne på de enkelte stikveje der på såkaldte havedage har sørget for at vedligeholde de husnære fællesarealer. Siden 2022 blev der indført en ordning med JR Park, hvor stikvejene blev aflastet for nogle få opgaver, som beboerne af forskellige grunde har svært ved at overkomme. Den grønne vækst er gennem årene vokset til og er blevet ældre, det samme er vi.

På de følgende sider præsenteres oversigtskort over stikvejene med placeringer af årets grønne indsatser, herunder aflastningsopgaverne for hver stikvej.

Det Grønne Udvalg, 2025

Grønt vedligehold 2025

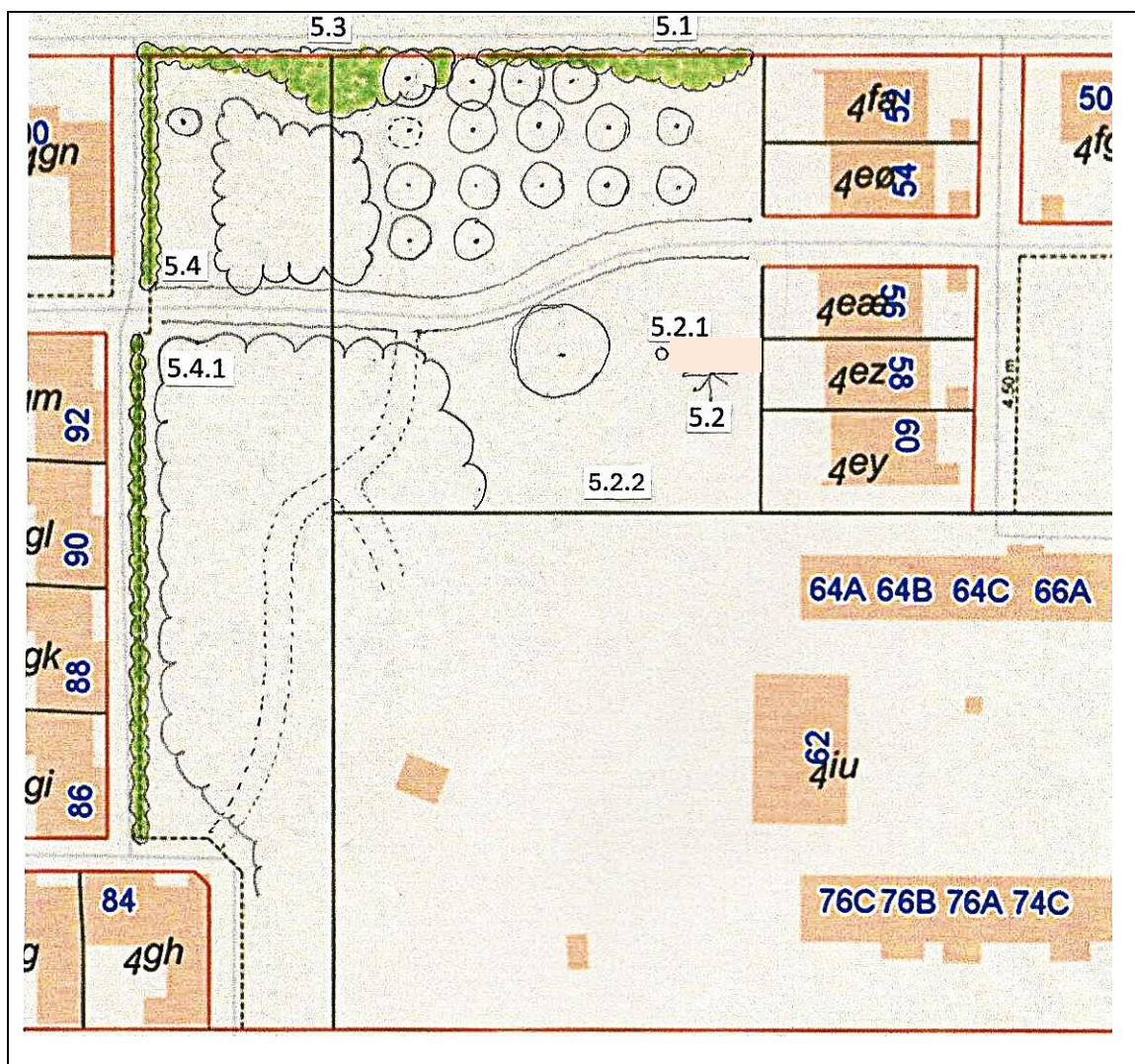
Stikvej 1.



Opgaver 2025

Stikvej 1		Udføres
1.1	Beskæring: Beskæring af nøddehegnet mellem stikvejens parkeringsplads og andelsboligforeningen - ned til højde som rygningen på skuret	Vinter
1.2	Årligt vedligehold: Hæk langs 56-60 og omkring fællesarealet op mod boldbanen klippes. Bøgehæk ved indkørsel klippes. Nyplantet bøgehæk på P-Pladsen	Juli
1.5	inkluderes i klipning (der skal holdes øje med væksten og sundheden i det nyplantede).	
1.5.1.		
1.4.1	Beskæring: Egetræet på Stenpladsen der vender ud mod stien skal have beskåret de grene, der hænger ud over skilt, lampe og stien.	Vinter
1.7.1	Beskæring: Birketræ ud for nr. 20 kun de nederste grene.	Vinter
1.9	Beskæring: De 7 paradisæbletræer langs legepladsen beskæres og fortyndes	Vinter
1.10	Beskæring: De 3 Rønnebærtræer ud for nr. 34, 38 og 40 beskæres med ca. 1/3	Vinter

Skoven



Opgaver 2025

Skoven		Udføres
5.1	Beskæring: Nøddehegnet beskæres i højde og bredde	Vinter/forår
5.2.2	Beskæring: Brombærhegnet og grøn bevoksning der vender ind mod andelsboligforeningen og løber ned til rhodendonbedet beskæres	Vinter/forår
5.4 5.4.1	Årligt vedligehold: Klipping af hæk på begge sider langs 86-100 i skellet mellem skoven og stikvej 2.	August

Stikvej 2.

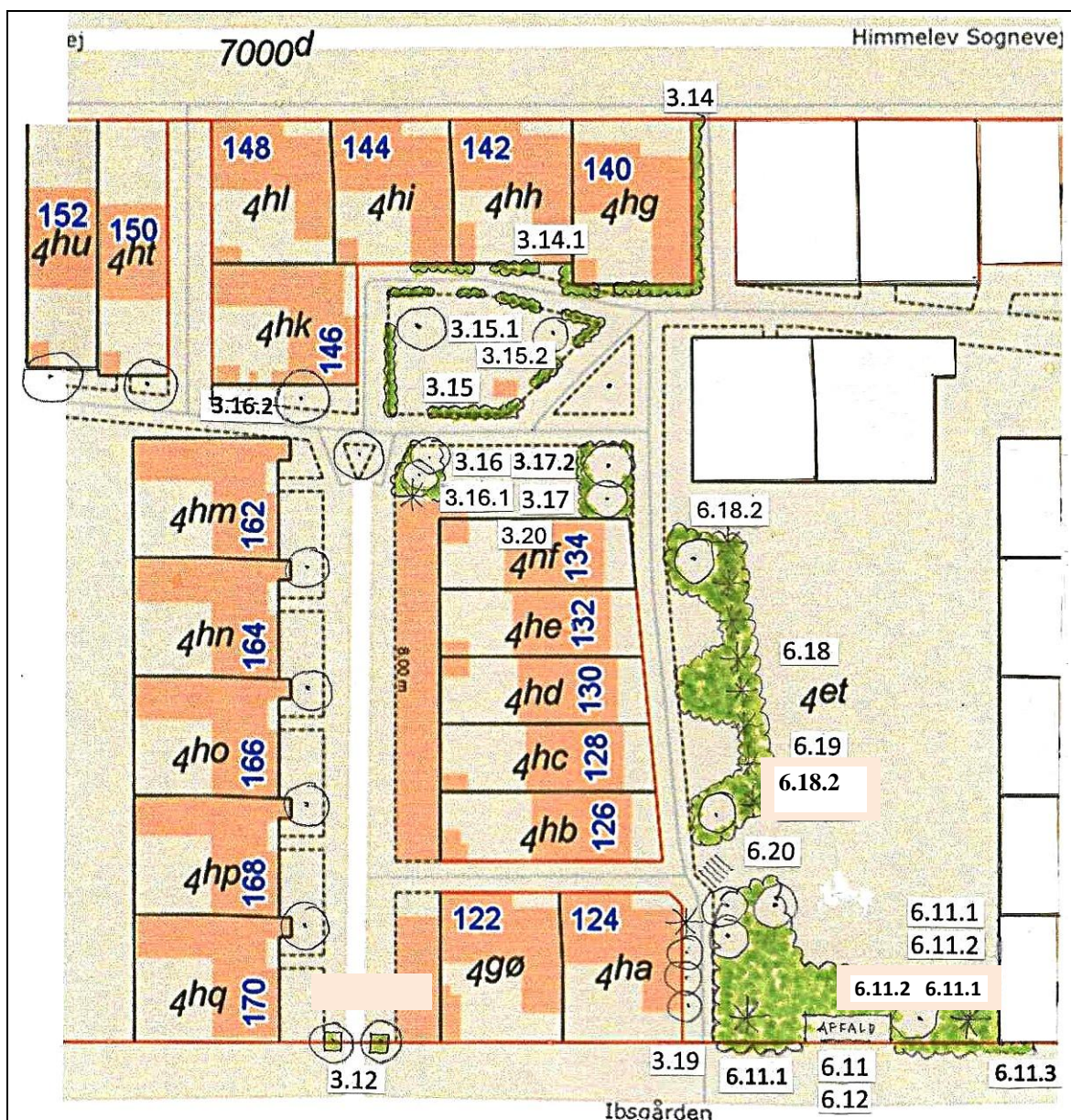


Nr. 6.11 hører til stamvejen og er beskrevet på side 5.

Opgaver 2025

Stikvej 2		Udføres
2.7	Årligt vedligehold: Bevoksningen der løber langs stien ved 138 klippes så den fremstår naturlig, harmonisk og levende sådan, at stien holdes farbar.	August
2.8	Årligt vedligehold: Klipping af bevoksning v/100, så det fremstår naturligt, harmonisk og levende og stien holdes farbar.	August
2.9	Årligt vedligehold NY: Klipping af hækken der løber langs gavlen v/ nr. 92, ved stien ind mod skoven.	August
2.10	Årligt vedligehold: Klipping af bevoksning på begge sider af stien og trappen holdes farbar v/82,84,86, kældervinduer holdes fri - beskæringen inkl. også cotoneasters/rododendron bedet v/carport v/82.	August

Stikvej 3.



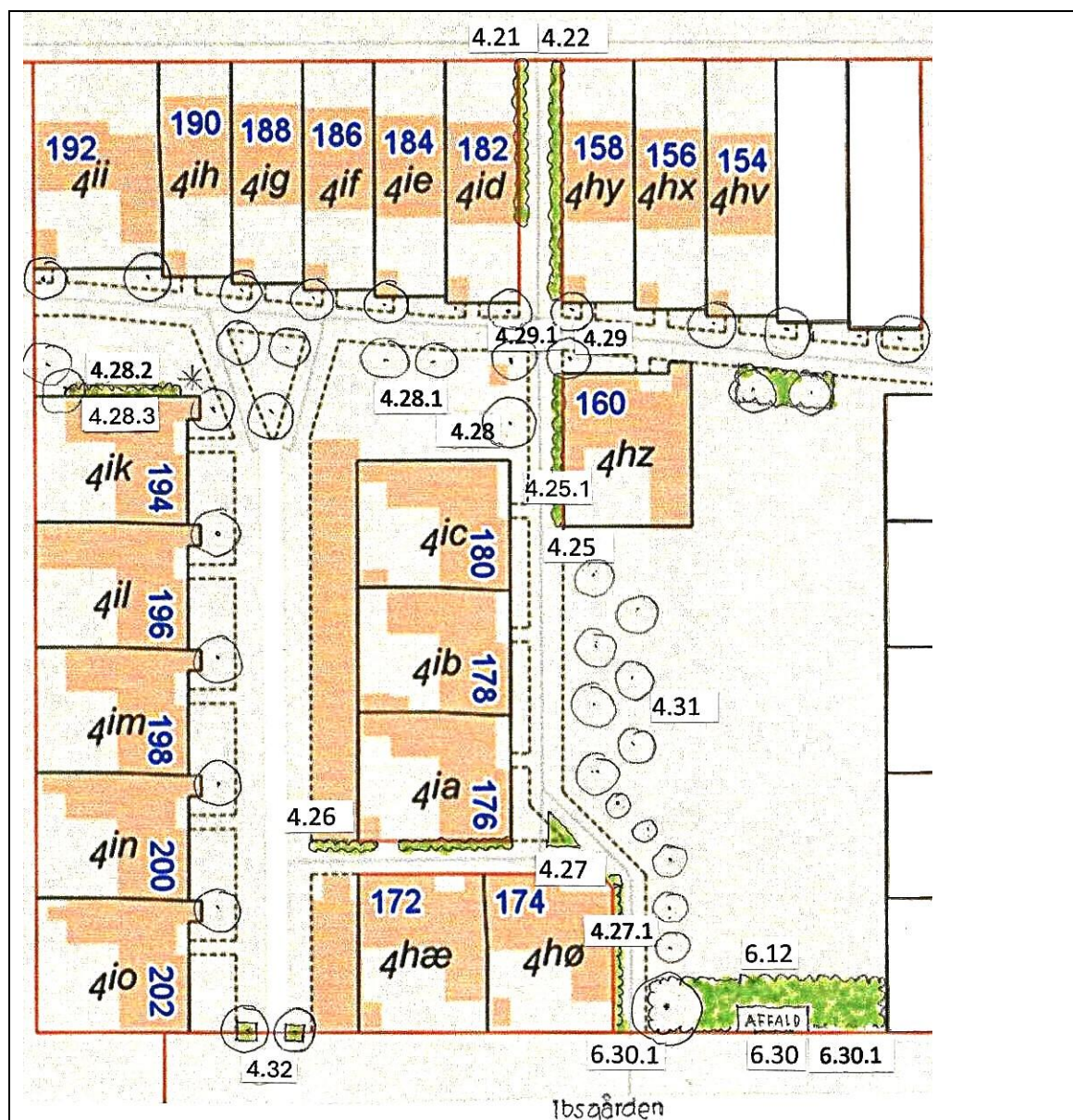
Rettelse: Nr. 6.18.2 vist på kortet ud for hus nr. 134, ændres til 6.18.3

Opgaver 2025

Stikvej 3		Udføres
3.14	Årlig vedligehold: Klipping af bevoksning v/ 140, 142 og 144, stien holdes farbar, højde som nuværende.	August
3.15.2	Beskæring: Æbletræ på legeplads stynes	Forår
3.16.1	Beskæring: Kirsebærtræet v/ grillpladsen klippes godt ned i højde og bredde	Forår
3.20	Beskæring: Hylde på gavl v/ 134 skæres grundigt ned	Efterår

Stamvejen og boldbane ud for stikvej 3 beskrives på næste side..		Udføres
Stamvejen/ boldbane		
6.11 6.11.1	Årligt vedligehold: Beskæring af bevoksningerne der løber fra stikvej 2 fra nr. 120 og videre hen langs boldbane og affaldsgård 1. og fortsætter omkring hjørnet ud for 124 hen til trappen - så bedet fremstår naturligt, harmonisk og levende.	Juli
6.12	2xÅrligt vedligehold: Lugning i og omkring de to affaldsgårde.	Løbende
6.18	Årligt: Beskæring og vedligehold mellem fyrretræerne på skråningen langs husene 124-134, dvs fyrretræerne i skellet op mod boldbanen og bedet v/ 134: vildskud fjernes og der ryddes op mellem buske/fyrretræer - undtagen beskæring af Forsytiabusken og busken ved siden af.	juli
6.18.2	Beskæring: Rækken af fyrretræer beskæres til en gennemsnitlig højde på 2,5 m målt fra boldbanen - nogle steder lidt over og nogle steder lidt under afhængigt af hvordan det enkelte træ har det, således at hele rækken fremtræder varieret, levende og harmonisk,	Forår
6.18.3	Engangsopgave: De to yderste træer i rækken af fyrretræer ud for 134 fældes, der rodfræses ved begge træer og på samme sted nyplantes 2 træer af samme type i 1 meters højde.	
6.30	Årligt vedligehold: Beskæring af bevoksning v/ affaldsgård 2 fra nr. 170 til 174 samt fjernelse af vildskud. Beskæres så bedet fremstår naturligt, harmonisk og levende.	Juli

Stikvej 4.



Opgaver 2025

Stikvej 4		Udføres
4.21 4.22	Årligt vedligehold: Klipning af hæk v/ 182. Buskagtig bevoksning v/ 182, 158 på begge sider.	August
4.25.1	Engangsopgave: Buskagtig bevoksning langs vestsiden v/ 160 skæres helt ned (for at afvente hvordan bevoksningen arter sig til næste år)	Forår
4.26 4.27 4.27.1	Årligt vedligehold: Klipning af bevoksning langs 176. Højde ca. 0,6 m. Klipning af bøgetræsbed i ensartet højde, ca. 1 m. Årligt Vedligehold: Klipning af bevoksning der løber langs østgavlen v/ nr. 174 til 0,6 m. højde.	Juli/august
4.28.3	Årligt vedligehold NY: Langs nordsiden v/ 194 beskæres buskagtig bevoksning, så bedet fremstår naturligt harmonisk.	August
4.32	Nyanlæggelse: De 2 bede ved indkørsel: Oprensning, ny jord og beplantning med Vinca. Stensætningen oprettes. (Efter renoveringsarbejdet passer stikvejen selv de to bede).	Juli/august